**ОПОВЕЩЕНИЕ**

о проведении публичных слушаний

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Палкинский район» (далее- Комиссия) оповещает о начале публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» в отношении земельного участка категории: земли населенных пунктов, с местоположением: Псковская область, Палкинский район, рп. Палкино, ул. Мичурина, д.7, с кадастровым номером 60:14:0010213:22 (далее- Проект).

Дата и время проведения публичных слушаний: 24 июля 2025 г. в 17.00 ч.

Место проведения: Псковская область, Палкинский район, рп. Палкино, ул. Островская, д.23, кабинет главы Администрации ГП «Палкино».

Участниками публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

Проект для ознакомления размещен на официальном сайте МО «Палкинский район» [http:// palkino.gosuslugi.ru](http://palkino.reg60.ru) (в разделе документы) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся Проекта, в срок: с 10.07.2025 по 24.07.2025 г.,- в письменной форме в адрес Комиссии по адресу: рп. Палкино, ул. Островская, д. 25, кабинет архитектуры и земельных отношений, тел. 8(81145)21-739 и в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

проект

**Российская Федерация Псковской области**

**Администрация Палкинского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

п. Палкино

О предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид

использования земельного участка

В соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ (в действующей редакции), Правилами землепользования и застройки ГП «Палкино» Палкинского района Псковской области, утвержденными Решением Собрания депутатов ГП «Палкино» от 25.12.2012 года, с изменениями, внесенными приказом Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 17.08.2017 г. № 937; приказами комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 18.12.2020 № 5822, от 10.04.2025 № 2677, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных по решению районной Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования «Палкинский район» от 10.07.2025 года, на основании заявления Семеновой Татьяны Борисовны, Семенова Дмитрия Сергеевича, Барсукова Виктора Николаевича, от 01.07.2025, Администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельного участка площадью 1239 кв.м, с кадастровым номером 60:14:0010213:22, с местоположением: Псковская область, Палкинский район, рп. Палкино, ул. Мичурина, д. 7, из земель категории «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного в территориальной зоне- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [http://pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru/) и разместить на официальном сайте муниципального образования «Палкинский район» [http:// palkino.gosuslugi.ru](http://palkino.reg60.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Палкинского района О.С. Потапова

исп. Асхабова М.Н.