**Российская Федерация Псковская область**

**Администрация Палкинского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.12.2022г. № 588

п. Палкино

Об утверждении программы профилактики

рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым

законом ценностям в сфере муниципального жилищного

контроля на территории муниципального образования

«Палкинский район» на 2023 год

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=153D41C753ED986B9D018B5F9AFAF44EF104AA65778ACEDC085242562AB03BC95B413C7476DF8D1297658A4C96I0fAI) от 31.07.2020г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской федерации, Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Палкинский район», Администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Палкинский район» на 2023 год (далее - Программа).

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно - политической газете Палкинского района «Льновод», сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [http://pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru/) и разместить на официальном сайте муниципального образования «Палкинский район» http://palkino.reg60.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Палкинского района О.С. Потапова

Верно: Костылева

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Палкинского района от 05.12.2022г. № 588

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории**

**муниципального образования «Палкинский район» на 2023 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Палкинский район» на 2023 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 3 постановления Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Палкинский район», утвержденным решением Собрания депутатов района от 26.11.2021 № 169,и предусматривает комплекс мероприятий по профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольно-ревизионного отдела Администрации Палкинского района, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Программа профилактики разработана в целях предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

1.2. Программа профилактики предусматривает комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в области жилищных отношений.

1.3. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле;

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, указанныев подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле;

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2. Положения о муниципальном жилищном контроле.

1.4. Муниципальный контроль на территории муниципального образования «Палкинский район» осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

1.5. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется.

1.6. В 2022 году в ходе проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, направленных на предупреждение нарушений при проведении муниципального жилищного контроля (надзора), осуществлялись следующие мероприятия:

- размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации.

- на регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

1.7. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям контрольным органом в 2023 году планируется проведение следующих профилактических мероприятий:

- информирование;

- консультирование.

1.8. Основные проблемы, на решение которых будет направлена программа профилактики: формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования, консультирования.

**2. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

3) снижение административной нагрузки на контролируемые лица;

4)снижение уровня вреда (ущерба), причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами Программы являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

2) формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

3) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

4) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

5) повышение прозрачности осуществляемой Администрацией Палкинского района контрольной деятельности.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки**

**(периодичность) их проведения**

В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле, проводятся следующие профилактические мероприятия:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Должностные лица администрации Палкинского района, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
| 1. | Информирование | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования | Отдел по экономике и имущественным отношениям управления по экономическому развитию администрации района | По мере необходимости в течение года |
| Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере жилищного законодательства | Отдел по экономике и имущественным отношениям управления по экономическому развитию администрации района | По мере необходимости в течение года |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. 2.6 Положения о муниципальном жилищном контроле | Отдел по экономике и имущественным отношениям управления по экономическому развитию администрации района | По мере обновления |
| 2. | Консультирование | Проведение должностными лицами администрации Палкинского района консультаций по вопросам:  жилищного законодательства.  Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB379AAFAA1D100E328F2BAF8EED5A2F2B76C9320D2F17931C22AAB6D3F68CA0190E3892E5C305E8C6BBD71DFE0039N) «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. | Отдел по экономике и имущественным отношениям управления по экономическому развитию администрации района | В течение года (при наличии оснований) |

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

Реализация Программы способствует:

- повышению уровня правовой грамотности контролируемых лиц;

- повышению прозрачности деятельности Администрации Палкинского района при осуществлении муниципального жилищного контроля;

- снижению количества выявленных нарушений обязательных требований при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.