

Российская Федерация Псковской области
Администрация Палкинского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2024 № 207
пос. Палкино

О проведении торгов по
продаже земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 25.04.2024 № КУВИ-001/2024-116268526, администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка из категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, находящегося по адресу: Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", вблизи д. Свириково, с кадастровым номером 60:14:0080109:49, общей площадью 1342 кв.м., видом разрешенного использования - для размещения и обслуживания производственной базы (далее - земельный участок).

2. Поручить организацию и проведение аукциона начальнику отдела муниципального контроля управления делами администрации района Кузьминой Г.А.

3. Организатору аукциона подготовить и провести торги, открытые по составу участников, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Участка.

4. Создать аукционную комиссию в составе:

Председатель комиссии: Степанова Наталья Владимировна - первый заместитель главы Администрации района;

Заместитель председателя комиссии: Асхабова Марина Николаевна - заместитель начальника управления по экономическому развитию администрации района - начальник отдела по земельным отношениям и архитектуре управления по экономическому развитию администрации района;

Секретарь комиссии: Кузьмина Галина Александровна - начальник отдела муниципального контроля управления делами администрации района;

Члены комиссии: Данилова Анастасия Олеговна - ведущий специалист отдела по земельным отношениям и архитектуре управления по экономическому развитию администрации района.

5. Утвердить условия продажи земельного участка, согласно приложению №1.

6. Аукционной комиссии подготовить аукционную документацию, для проведения открытого аукциона в электронном виде.

7. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Палкинского района «Льновод», разместить на официальном сайте муниципального образования «Палкинский район» <http://palkino.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Палкинского района

Н.В. Степанова

УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ земельного участка

1. Предмет торгов:

Земельный участок из категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, находящийся по адресу: Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", вблизи д. Свириково, с кадастровым номером 60:14:0080109:49, общей площадью 1342 кв.м., видом разрешенного использования - для размещения и обслуживания производственной базы.

2. **Форма торгов** - торги, открытые по составу участников, в форме электронного аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере платы за земельный участок.

3. **Начальная цена** земельного участка (в размере кадастровой стоимости земельного участка): **248651,12 рублей** (двести сорок восемь тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 12 копеек).

4. **«Шаг аукциона»** (равный трем процентам начальной цены предмета аукциона): **7459,53 рублей** (семь тысяч четыреста пятьдесят девять рублей 53 копейки).

5. **Задаток** (величина задатка равная двадцати процентам начальной цены предмета аукциона): **49730,22 рублей** (сорок девять тысяч семьсот тридцать рублей 22 копейки).

Реквизиты для перечисления задатка:

электронная площадка Сбербанка

Электронная площадка-универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция УТП «Приватизация, аренда и продажа прав») (далее – оператор).

Адрес: 119180, г. Москва, ул. Большой Савинский переулок, дом 12, стр.9,

тел: +7(495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99

Адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

6. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

13 мая 2024 года в 10:00 (время московское).

7. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:

10 июня 2024 года в 17:00 (время московское).

8. Рассмотрение заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона):

12 июня 2024 года

9. Дата и время проведения аукциона: **12 июня 2024 года в 11:00** (время московское).

10. Дата подведения итогов аукциона: **12 июня 2024 года.**